

EL CRÉDITO HIPOTECARIO CRECE UN 26,6% EN ABRIL

26 de Junio de 2006, 14:00|

El crédito hipotecario gestionado por las entidades financieras españolas alcanzó en abril los 795.690 millones de euros, lo que supone un crecimiento interanual del 26,6%, según datos de la Asociación Hipotecaria Española (AHE).

El incremento neto mensual del saldo hipotecario fue de 12.506 millones de euros y el acumulado de los cuatro primeros meses del año alcanzó los 56.395 millones de euros.

Las cajas de ahorro gestionaron en abril créditos hipotecarios por valor de 424.684 millones de euros, con un incremento interanual del 36,2%, por delante de los bancos, que contaron un saldo de 289.115 millones de euros (+31,4%).

Las cooperativas de crédito gestionaron hipotecas por valor de 47.264 millones (+39,5%), y los establecimientos financieros de crédito movieron 7.008 millones de euros (+10,6%).

El saldo vivo total de los activos hipotecarios titulizados en abril se situó en 74.522 millones de euros, un 32,1% más que en el mismo mes del año anterior.

El valor de los préstamos hipotecarios titulizados por las cajas de ahorro ascendió a 36.158 millones de euros, un 39,2% más, frente a los 26.158 millones de euros (+20,6%) realizados por la banca, y los 7.622 millones de las cooperativas de crédito (+39%).

Enlace al centro hipotecario.